

О Т Ч Е Т

о заключенных ПАО «Калужская сбытовая компания» в 2025 году сделках, в совершении которых имеется заинтересованность.

УТВЕРЖДЕН
Советом директоров
ПАО «Калужская сбытовая компания»
28.04.2026 г. (Протокол № 289 от 29.04.2026 г.)

Достоверность данных, содержащихся
в настоящем Отчете подтверждена
Ревизионной комиссией
ПАО «Калужская сбытовая компания»,
(Заключение от «06» 04.2026 г.)

В настоящем Отчете приведен перечень сделок, совершенных ПАО «Калужская сбытовая компания» в 2025 году в совершении которых имеется заинтересованность.

Основания для признания лиц заинтересованными в совершении сделок приведены на момент их совершения.

1	Предмет сделки, содержание сделки	<p>Договор поручительства № 00.19-2/02/013-1Г/25 - поручитель обязуется перед АО «АБ «РОССИЯ» (далее – Банк, Гарант) отвечать в полном объеме за исполнение Акционерным обществом «Калужская городская энергетическая компания» (далее – Должник, Принципал) всех его обязательств по Соглашению о предоставлении банковской гарантии от «06» марта 2025 года № 00.19-2/09/013/25.</p> <p>Должнику предоставлена банковская гарантия на сумму 303 883 668 (Триста три миллиона восемьсот семьдесят три тысячи шестьсот шестьдесят восемь) рублей 80 копеек сроком по «06» февраля 2026 года (включительно). Комиссия за предоставление Гарантии: устанавливается в размере 3,0 % (три) процента годовых от суммы Гарантии, но не менее суммы, установленной действующими Базовыми Тарифами комиссионного вознаграждения Гаранта по кредитным операциям и выданным банковским гарантиям для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей.</p> <p>При неисполнении Должником обязательств по сделке Должник и Поручитель отвечают перед Банком как солидарные должники.</p> <p>Поручитель считается исполнившим свои обязательства по сделке с момента зачисления денежных средств на счета Банка, указанные в Соглашении о предоставлении банковской гарантии.</p> <p>Цель предоставления Гарантии: обеспечение исполнения обязательств Принципала по приобретению обыкновенных именных акций ПАО «Калужская сбытовая компания» в соответствии с обязательным предложением Принципала о приобретении акций Эмитента, ст. 84.2 Федерального закона от 26.12.1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах».</p> <p>Срок действия Гарантии: с 06 марта 2025 г. по 06 февраля 2026 г (включительно).</p>
---	-----------------------------------	---

Стороны сделки	ПАО «Калужская сбытовая компания» (Поручитель), АО «АБ «РОССИЯ» (Банк, Гарант), АО «Калужская городская энергетическая компания» (Должник, Принципал).
Дата совершения сделки	06.03.2025 г.
Цена сделки	Общая стоимость сделки составляет 313 000 178 (Триста тринадцать миллионов сто семьдесят восемь) рублей 86 копеек. Стоимость активов эмитента, определенная по данным финансовой отчетности эмитента на последнюю отчетную дату (дату окончания последнего предшествующего совершению сделки завершенного отчетного периода): 8 297 230 000 руб.
Лица, имеющие заинтересованность, и основания заинтересованности:	1) АО «Калужская городская энергетическая компания» - контролирующее общество, владеющее 67,58 % уставного капитала ПАО «Калужская сбытовая компания», является выгодоприобретателем. 2) Федюкин В.А. - член Правления ПАО «Калужская сбытовая компания», одновременно является Единоличным исполнительным органом ООО «ВА» - Управляющей организации АО «КГЭК». 3) Старикова Е.В. - член Совета директоров ПАО «Калужская сбытовая компания», одновременно является членом Совета директоров АО «КГЭК».
Сведения об одобрении сделки (дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение о согласии на совершение сделки или о последующем одобрении сделки)	Протокол Совета директоров № 277 от 02.06.2025 г.
2 Предмет сделки, содержание сделки	Договор подряда № 7769 - выполнение строительно-монтажных и пуско-наладочных работ в отношении зарядных станций для электротранспорта (в т.ч. их инфраструктуры) (далее – ЭЗС) в количестве 20 шт., расположенных на территории Калужской области, в соответствии с проектной документацией и Техническими заданиями, выданными в отношении каждой ЭЗС. Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует по 31.12.2025 года включительно, а в части неисполненных обязательств – до их полного исполнения.
Стороны сделки	Заказчик - ПАО «Калужская сбытовая компания», Подрядчик - АО «ОБЛЭНЕРГОСБЫТ».
Дата совершения сделки	07.07.2025 г.
Цена сделки	Общая стоимость сделки не более 14 300 000 (Четырнадцать миллионов триста тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20 % в размере 2 383 333 (Два миллиона триста восемьдесят три тысячи триста тридцать три) рубля 33 копейки. Стоимость активов эмитента, определенная по данным финансовой отчетности эмитента на последнюю отчетную дату (дату окончания последнего предшествующего совершению сделки завершенного отчетного периода): 7 653 212 000 руб.

Лица, имеющие заинтересованность, и основания заинтересованности:	<p>1) ПАО «Калужская сбытовая компания» - контролирующее общество, владеющее 100 % уставного капитала АО «ОБЛЭНЕРГОСБЫТ».</p> <p>2) Федюкин В.А. - член Правления ПАО «Калужская сбытовая компания», одновременно является Единоличным исполнительным органом ООО «ВА» - Управляющей организации АО «ОБЛЭНЕРГОСБЫТ».</p> <p>3) Маратканов В.А. - член Совета директоров ПАО «Калужская сбытовая компания», член Правления ПАО «Калужская сбытовая компания», одновременно является 100% собственником ООО «ВА» - Управляющей организации АО «ОБЛЭНЕРГОСБЫТ».</p>
Сведения об одобрении сделки (дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение о согласии на совершение сделки или о последующем одобрении сделки)	Протокол совета директоров № 278 от 30.06.2025г.
3 Предмет сделки, содержание сделки	<p>Договор купли-продажи акций ПАО «Калужская сбытовая компания» № 7826.</p> <p>Количество отчуждаемых акций, выкупленных Обществом – 483 335 штук;</p> <p>Цена 1 акции – 20 (двадцать) рублей 99 копеек.</p> <p>Стоимость отчуждаемых акций – 10 145 201 (Десять миллионов сто сорок пять тысяч двести один) рубль 65 копеек.</p>
Стороны сделки	Продавец - ПАО «Калужская сбытовая компания», Покупатель – АО «Калужская городская энергетическая компания».
Дата совершения сделки	11.08.2025 г.
Цена сделки	<p>Общая стоимость составляет 10 145 201 (Десять миллионов сто сорок пять тысяч двести один) рубль 65 копеек.</p> <p>Стоимость активов эмитента, определенная по данным финансовой отчетности эмитента на последнюю отчетную дату (дату окончания последнего предшествующего совершению сделки завершенного отчетного периода): 7 481 649 000 руб.</p>
Лица, имеющие заинтересованность, и основания заинтересованности:	<p>1) Федюкин В.А. - член Правления ПАО «Калужская сбытовая компания», одновременно является Единоличным исполнительным органом ООО «ВА» - Управляющей организации АО «КГЭЖ».</p> <p>2) Маратканов В.А. - член Совета директоров ПАО «Калужская сбытовая компания», член Правления ПАО «Калужская сбытовая компания», одновременно является 100% собственником ООО «ВА» - управляющей организации АО «КГЭЖ».</p>
Сведения об одобрении сделки (дата составления протокола собрания (заседания))	Протокол совета директоров № 279 от 11.08.2025 г.

	уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение о согласии на совершение сделки или о последующем одобрении сделки)	
4	Предмет сделки, содержание сделки	Договор подряда № 7830 - выполнение строительных и ремонтно-строительных работ на объектах Заказчика. Договор вступает в силу с момента его заключения и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.
	Стороны сделки	Заказчик - ПАО «Калужская сбытовая компания», Подрядчик - АО «Калужская городская энергетическая компания».
	Дата совершения сделки	12.08.2025 г.
	Цена сделки	Не более 47 700 000 (Сорок семь миллионов семьсот тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20 % в размере 7 950 000 (Семь миллионов девятьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 коп. Стоимость активов эмитента, определенная по данным финансовой отчетности эмитента на последнюю отчетную дату (дату окончания последнего предшествующего совершению сделки завершенного отчетного периода): 7 481 649 000 руб.
	Лица, имеющие заинтересованность, и основания заинтересованности:	1) Федюкин В.А. - член Правления ПАО «Калужская сбытовая компания», одновременно является Единоличным исполнительным органом ООО «ВА» - Управляющей организации АО «КГЭК». 2) Маратканов В.А. - член Совета директоров ПАО «Калужская сбытовая компания», член Правления ПАО «Калужская сбытовая компания», одновременно является 100% собственником ООО «ВА» - Управляющей организации АО «КГЭК».
	Сведения об одобрении сделки (дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение о согласии на совершение сделки или о последующем одобрении сделки)	Протокол совета директоров № 279 от 11.08.2025 г.

Генеральный директор

Г.В. Новикова