

УТВЕРЖДЕНО
решением Совета директоров
ПАО «Калужская сбытовая компания»
от 17.03.2021 , протокол № 223

Достоверность данных, содержащихся
в настоящем Отчете подтверждена
Ревизионной комиссией
ПАО «Калужская сбытовая компания»,
заключение от «11» марта 2021 г.

**Отчет о заключенных ПАО «Калужская сбытовая компания» в 2020 году сделок,
в совершении которых имеется заинтересованность.**

В настоящем Отчете приведен перечень совершенных ПАО «Калужская сбытовая компания» в 2020 году крупных сделок (несколько взаимосвязанных сделок), одновременно являющихся сделками, в совершении которых имеется заинтересованность. Все указанные в Ответе сделки одобрены Советом директоров Общества и Общим собранием акционеров.

Основания для признания лиц заинтересованными в совершении сделок приведены на момент их совершения.

Лица признаваемые заинтересованными в совершении сделок и основания признания лиц заинтересованными в их совершении: Маратканов Вячеслав Анатольевич - является единоличным исполнительным органом и контролирующим лицом выгодоприобретателя (Заемщика - ООО "ВА").

1. Стороны сделки: АО «Акционерный Банк «РОССИЯ» - Банк, Кредитор, Публичное акционерное общество «Калужская сбытовая компания» Поручитель, и Общество с ограниченной ответственностью «ВА» - Заемщик.

Предмет и иные существенные условия сделки: **сделка поручительства**, в обеспечение исполнения обязательств ООО «ВА» (Должник) перед АО «АБ «РОССИЯ» по кредитному договору о предоставлении кредита в форме невозобновляемой кредитной линии.

Поручитель обязуется отвечать перед Банком в полном объеме за исполнение Должником всех его обязательств по Кредитному договору, включая возврат основного долга, уплату процентов за пользование кредитом, комиссий, неустоек (штрафов, пени), возмещение издержек по взысканию долга и других убытков Банка, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств Должником по Кредитному договору.

Существо, размер и срок исполнения обязательства, обеспечиваемого поручительством в соответствии с Кредитным договором:

Должнику предоставляется кредит в форме невозобновляемой кредитной линии с лимитом выдачи не более 850 000 000 (восемьсот пятьдесят миллионов) рублей, на срок не более 84 месяцев, уплатой процентов за пользование кредитом в размере ключевой ставки ЦБ РФ, увеличенной на 0,3 процентных пункта, но не менее 4,55 % годовых.

Цель кредита - Финансирование затрат на приобретение 45% пакета обыкновенных именных бездокументарных акций АО «Калужская городская энергетическая компания».

Изменение процентной ставки происходит со дня, следующего за днем официального изменения ключевой ставки Банком России.
Периодичность уплаты задолженности - равными долями, ежеквартально, начиная с 31.12.2021года, не позднее последнего дня календарного квартала.

При неисполнении Должником обязательств по Кредитному договору Должник и Поручитель отвечают перед Банком как солидарные должники.

Срок действия договора поручительства: не более 120 месяцев с даты заключения Кредитного договора.

Дата совершения сделки (заключения договора): 17.12.2020

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае: Протокол внеочередного общего собрания акционеров №39 от 15.01.2021

2. Стороны сделки: АО «Акционерный Банк «РОССИЯ» - Банк, Залогодержатель, Публичное акционерное общество «Калужская сбытовая компания» Залогодатель, и Общество с ограниченной ответственностью «ВА» - Заемщик.

Предмет и иные существенные условия сделки: **договор залога движимого имущества** (в т.ч. основных средств), в обеспечение исполнения обязательств ООО «ВА» (Заемщик) перед АО «АБ «РОССИЯ» по кредитному договору о предоставлении кредита в форме невозобновляемой кредитной линии с лимитом выдачи не более 850 000 000 (Восемьсот пятьдесят миллионов) рублей, на срок не более 84 месяцев, уплатой процентов за пользование кредитом в размере ключевой ставки ЦБ РФ, увеличенной на 0,3 процентных пункта, но не менее 4,55 % годовых. Залогодатель передает, а Залогодержатель принимает в залог движимое имущество (в т.ч. основные средства):

№ п/п	Наименование	Инвентарный номер	Залоговая стоимость, руб.
1	Стол операторский 4200x1150x750x40	00992196	40 000,00
2	Спектрофотометр Юнико 1201	00992188	16 000,00
3	Водопроводные сети В1	00992202	3 480 000,00
4	Сети связи	00992206	1 760 000,00
5	Калибратор портативный многофункциональный Метран-540 (производитель - ООО "ЭпМетро Групп")	00992332	12 000,00
6	Кабельная линия, напряжением 10 кВ от ГТУ до высоковольтного трансформатора 10/110 кВ	00992343	520 000,00
7	Кабельная линия, напряжением 10 кВ от ГТУ до блочно-модульного здания ЗРУ-10 кВ	00992344	6 000 000,00
8	Воздушная линия от опоры №1 ВЛ-110кВ "Обнинская ТЭЦ-1 Мирная с отпайками на ПС Окружная"	00992348	40 000,00
9	Воздушная линия от опоры №1 ВЛ-110кВ "Обнинская ТЭЦ-1 Созвездие с отпайками"	00992349	32 000,00
10	Промышленный компьютер Smartum Rack	00992371	24 000,00
11	Анализатор кислорода АКПМ-1-02ГМ портативный с микропроцессором (производитель - ООО "Фирма "Альфа БАССЕНС")	00992186	16 000,00
12	1 СКШ-10 (первая секция шин) Шкаф КРУ серии К-128 (производитель - ОАО "МОСЭЛЕКТРОЦИТ")	00992294	1 072 000,00
13	1 СКШ-10 (первая секция шин) Шкаф КРУ серии К-128 (производитель - ОАО "МОСЭЛЕКТРОЦИТ")	00992295	232 000,00
14	1 СКШ-10 (первая секция шин) Шкаф КРУ серии К-128 (производитель - ОАО "МОСЭЛЕКТРОЦИТ")	00992296	400 000,00
15	1 СКШ-10 (первая секция шин) Шкаф КРУ серии К-128 (производитель - ОАО	00992297	412 000,00

	"МОСЭЛЕКТРОЦИТ")		
16	Секционный разъединитель СР1-10 Шкаф КРУ серии К-128 (производитель - ОАО "МОСЭЛЕКТРОЦИТ")	00992298	232 000,00
17	Секционный разъединитель СВ1-10 Шкаф КРУ серии К-128 (производитель - ОАО "МОСЭЛЕКТРОЦИТ")	00992299	912 000,00
18	2 СКШ-10 (вторая секция шин) Шкаф КРУ серии К-128 (производитель - ОАО "МОСЭЛЕКТРОЦИТ")	00992300	412 000,00
19	2 СКШ-10 (вторая секция шин) Шкаф КРУ серии К-128 (производитель - ОАО "МОСЭЛЕКТРОЦИТ")	00992301	600 000,00
20	2 СКШ-10 (вторая секция шин) Шкаф КРУ серии К-105 (производитель - ОАО "МОСЭЛЕКТРОЦИТ")	00992302	1 600 000,00
21	Секционный разъединитель СР2-10 Шкаф КРУ серии К-105 (производитель - ОАО "МОСЭЛЕКТРОЦИТ")	00992303	576 000,00
22	Секционный разъединитель СВ2-10 Шкаф КРУ серии К-105 (производитель - ОАО "МОСЭЛЕКТРОЦИТ")	00992304	912 000,00
23	3 СКШ-10 (третья секция шин) Шкаф КРУ серии К-128 (производитель - ОАО "МОСЭЛЕКТРОЦИТ")	00992305	880 000,00
24	3 СКШ-10 (третья секция шин) Шкаф КРУ серии К-128 (производитель - ОАО "МОСЭЛЕКТРОЦИТ")	00992306	840 000,00
25	3 СКШ-10 (третья секция шин) Шкаф КРУ серии К-128 (производитель - ОАО "МОСЭЛЕКТРОЦИТ")	00992307	232 000,00
26	3 СКШ-10 (третья секция шин) Шкаф КРУ серии К-128 (производитель - ОАО "МОСЭЛЕКТРОЦИТ")	00992308	400 000,00
27	3 СКШ-10 (третья секция шин) Шкаф КРУ серии К-105 (производитель - ОАО "МОСЭЛЕКТРОЦИТ")	00992309	840 000,00
28	ЗРУ (первая секция шин) Шкаф КРУ серии К-128 (производитель - ОАО "МОСЭЛЕКТРОЦИТ")	00992311	508 000,00
29	ЗРУ (первая секция шин) Шкаф КРУ серии К-128 (производитель - ОАО "МОСЭЛЕКТРОЦИТ")	00992312	508 000,00
30	ЗРУ (первая секция шин) Шкаф КРУ серии К-128 (производитель - ОАО "МОСЭЛЕКТРОЦИТ")	00992313	508 000,00
31	ЗРУ (первая секция шин) Шкаф КРУ серии К-128 (производитель - ОАО "МОСЭЛЕКТРОЦИТ")	00992314	508 000,00
32	ЗРУ (вторая секция шин) Шкаф КРУ серии К-128 (производитель - ОАО "МОСЭЛЕКТРОЦИТ")	00992315	508 000,00
33	ЗРУ (вторая секция шин) Шкаф КРУ серии К-128 (производитель - ОАО "МОСЭЛЕКТРОЦИТ")	00992316	508 000,00
34	ЗРУ (вторая секция шин) Шкаф КРУ серии К-128 (производитель - ОАО "МОСЭЛЕКТРОЦИТ")	00992317	508 000,00
35	ЗРУ (вторая секция шин) Шкаф КРУ серии К-128 (производитель - ОАО "МОСЭЛЕКТРОЦИТ")	00992318	508 000,00
36	Панель ПСН	00992319	168 000,00
37	Шкаф оперативного тока (ШОТ) ШОТ02-50-10-220-2-20-16-1-1-31-УХЛ4	00992320	364 000,00
38	Радарный уровнемер Pilo TREK WHS 140-4	00992330	24 000,00
39	Радарный уровнемер Pilo TREK WHS 140-4	00992331	24 000,00
40	Анализатор растворенного кислорода ВЗОР МАРК-302Т	00992183	12 000,00
41	Анализатор растворенного кислорода ВЗОР МАРК-302Т	00992184	12 000,00
42	Внутренние трубопроводы теплосети	00992223	856 000,00

43	Бак деаэрационный БДА-15-1 (производитель - ОАО "НПО ЦКТИ")	00992224	2 120 000,00
44	Вентиляция корпуса ГТУ в составе:	00992225	6 560 000,00
	кондиционер Веза КЦКП-3.15		
	кондиционер Веза КЦКП-1.6		
	кондиционер Веза КЦКП-1.6		
	кондиционер Веза КЦКП-1.6		
	кондиционер Веза КЦКП-1.6		
	кондиционер Веза КЦКП-12.5		
	кондиционер Веза КЦКП-12.5		
	кондиционер Веза КЦКП-3.15		
	кондиционер Веза КЦКП-8		
кондиционер Веза КЦКП-16			
45	Система видеонаблюдения	00992226	328 000,00
46	Насосная дизельного топлива	00992231	4 320 000,00
47	Хранилище дизельного топлива	00992232	7 760 000,00
48	Сливо-наливное устройство	00992233	960 000,00
49	Емкость дренажа дизельного топлива	00992234	1 480 000,00
50	Топливопроводы	00992235	1 680 000,00
51	Пункт учета газа ПУГ-Ш4-4000/0-1-0-ЭО (производитель - ООО "Арзамасский завод газового оборудования")	00992239	960 000,00
52	Очистные сооружения	00992241	2 800 000,00
53	Эстакада инженерных сетей	00992243	8 520 000,00
54	Водопроводные сети	00992244	1 800 000,00
55	Газопровод	00992245	380 000,00
56	Тепловые сети (Внутриплощадочные сети)	00992246	5 920 000,00
57	Ливневая канализация	00992247	2 880 000,00
58	Хозбытовая канализация	00992248	896 000,00
59	Высоковольтный трансформатор ТДН-25000/110-УХЛ1 (производитель - ООО "Тольяттинский трансформатор")	00992250	26 960 000,00
60	Открытое распределительное устройство	00992251	43 800 000,00
61	АСКУиЭ	00992253	9 160 000,00
62	Благоустройство внешнего коридора	00992255	520 000,00
63	Ограждение территории	00992257	3 560 000,00
64	Автостоянка, дороги	00992259	3 880 000,00
65	Опоры освещения	00992261	520 000,00
66	Благоустройство территории	00992263	1 600 000,00
67	Акустический течеискатель Seba KMT HYDROLUX HLE 5000 PRO в том числе:	00992162	32 000,00
	наземный микрофон Seba KMT PAM W-2		
68	Портативный компьютерный термограф IRTIS-2000	00992155	104 000,00
69	Котёл водогрейный EURO THERM-11 КВ ГМ-11,63-150Н (производитель - ООО "Вольф Энерджи	00992277	7 400 000,00

	Солюшен"), в том числе:		
	горелка Elco EK-Duo 4.1300 GL-E		
70	Фасадная вывеска "Обнинская ГТУ-ТЭЦ №1"	00992278	16 000,00
71	Портативный 1-канальный расходомер жидкости Ultraflux UF801-P	00992153	28 000,00
72	Оборудование химводоподготовки	00992213	6 600 000,00
73	Котёл водогрейный EURO THERM-11 КВ ГМ-11,63-150Н (производитель - ООО "Вольф Энерджи Солюшен"), в том числе:	00992214	7 400 000,00
	горелка Elco EK-Duo 4.1300 GL-E		
74	Дымовая труба	00992215	2 160 000,00
75	Газотурбинная установка General Electric LM2500 DLE/50 Hz в том числе:	00992216	419 920 000,00
	генератор BRUSH TURBOGENERATOR		
76	Блок запорной арматуры 5800x2500x3000 мм (производитель - ЗАО "Новамаш")	00992217	4 280 000,00
77	Дожимная компрессорная станция топливного газа HAFI PCU VMY 536H-321 в контейнерном исполнении	00992218	69 000 000,00
78	АСУ ТП	00992219	17 720 000,00
79	Компрессорная станция винтовая-модульная контейнерная БКК 5,2/10 (производитель - ЗАО "Челябинский компрессорный завод")	00992220	2 400 000,00
80	Котел-утилизатор К-25-170Н (производитель - ОАО "Энергомаш-Строй")	00992221	33 760 000,00
81	Внутренние технологические трубопроводы	00992222	2 080 000,00
	Итого		740 280 000,00

Вышеуказанное имущество, являющееся предметом залогов, остается у Залогодателя по адресу: Калужская область, г. Обнинск, ул. Студгородок, дом 1.

Общая рыночная стоимость вышеуказанного заложенного движимого имущества (81 ед.) составляет 1 850 700 000 руб. без НДС.

Общая залоговая стоимость вышеуказанного заложенного движимого имущества (81 ед.) составляет 740 280 000.00 (Семьсот сорок миллионов двести восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Срок исполнения обязательств по сделке: 17 декабря 2030 года.

Размер (цена) сделки: 1 850 700 000,00 (Один миллиард восемьсот пятьдесят миллионов семьсот тысяч) рублей

Дата совершения сделки (заключения договора): 17.12.2020

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае: Протокол внеочередного общего собрания акционеров №39 от 15.01.2021

3 .Стороны сделки: АО «Акционерный Банк «РОССИЯ» - Банк, Залогодержатель, Публичное акционерное общество «Калужская сбытовая компания» Залогодатель, и Общество с ограниченной ответственностью «ВА» - Заемщик.

Предмет и иные существенные условия сделки: договор залога обыкновенных именных бездокументарных акций АО «Калужская городская энергетическая компания» (АО «КГЭЖ»), в обеспечение исполнения обязательств ООО «ВА» (Заемщика) перед АО «АБ «РОССИЯ» по кредитному договору о предоставлении кредита в форме невозобновляемой кредитной линии с лимитом выдачи не более 850 000 000 (восемьсот пятьдесят миллионов) рублей, на срок не более 84 месяцев, уплатой процентов за пользование кредитом в размере ключевой ставки ЦБ РФ, увеличенной на 0,3 процентных пункта, но не менее 4,55 % годовых.

Залогодатель передает в залог, а Залогодержатель принимает в залог акции, составляющие 15.24% (Пятнадцать целых двадцать четыре сотых) процентов уставного капитала Эмитента и обладающие следующими характеристиками:

Эмитент: Акционерное Общество «Калужская городская энергетическая компания» (АО «КГЭК»), ИНН 4027070563, КПП 402801001, ОГРН 1054003083584, адрес: Российская Федерация, 248001, Калужская область, город Калуга, переулок Суворова, дом 8

Вид (категория, тип) Акции: обыкновенные именные бездокументарные;

Государственная регистрация:

- основной выпуск Акции зарегистрирован «30» января 2006 г. за № 1-01-11057-А (количество - 100 000 шт.);

- дополнительный выпуск Акции зарегистрирован «02» июня 2008 г. за № 1-01-11057-А-001D (количество - 49 900 000 шт.);

- дополнительный выпуск Акции зарегистрирован «05» июня 2009 г. за № 1-01-11057-А-002D (количество - 8 990 000 шт.);

Номинальная стоимость: 1.00 (Один) рубль 00 копеек за каждую Аксию;

Количество Акции, передаваемых в залог: 8 990 000 (Восемь миллионов девятьсот девяносто тысяч) штук.

Залоговая стоимость Акции составляет 1 798 000 руб. Учет акций осуществляется Депозитарием АО "АБ "РОССИЯ".

Срок исполнения обязательств по сделке: 17 декабря 2030 года.

В исполнении обязательств просрочки со стороны контрагента или эмитента по сделке не допускались

Размер (цена) сделки: 8 990 000,00 (Восемь миллионов девятьсот девяносто тысяч) рублей

Дата совершения сделки (заключения договора): 17.12.2020

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае: Протокол внеочередного общего собрания акционеров №39 от 15.01.2021

4. Стороны сделки: АО «Акционерный Банк «РОССИЯ» - Банк, Залогодержатель, Публичное акционерное общество «Калужская бытовая компания» Залогодатель, и Общество с ограниченной ответственностью «ВА» - Заемщик.

Предмет и иные существенные условия сделки: **договор залога недвижимого имущества**, в обеспечение исполнения обязательств ООО «ВА» (Заемщик) перед АО «АБ «РОССИЯ» по кредитному договору о предоставлении кредита в форме невозобновляемой кредитной линии с лимитом выдачи не более 850 000 000 (Восемьсот пятьдесят миллионов) рублей, на срок не более 84 месяцев, уплатой процентов за пользование кредитом в размере ключевой ставки ЦБ РФ, увеличенной на 0,3 процентных пункта, но не менее 4,55 % годовых.

Залогодатель передает, а Залогодержатель принимает в залог недвижимое имущество:

№ п/п	ПЕРЕЧЕНЬ ПЕРЕДАННОГО В ЗАЛОГ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА	Залоговая стоимость имущества, руб.
1	Закрытое распределительное устройство, назначение: нежилое здание, площадью 72,3 кв.м., количество этажей: 1, адрес (местонахождение) объекта: Калужская область, г. Обнинск, мкр. Студенческий городок, д. 1, кадастровый номер 40:27:030502:129	960 000,00
2	Здание, назначение: нежилое здание, 1-этажный, общей площадью 52,2 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Калужская область, г. Обнинск, кв-л Студенческий городок, 1 кадастровый номер 40:27:030502:46	960 000,00
3	Сооружение, назначение: нежилое, протяженностью 664 м., адрес (местонахождение) объекта: Калужская область, г. Обнинск, ул. Студгородок, 1, кадастровый номер: 40:27:030502:43	15 440 000,00
4	Сооружение, нежилое, городского коммунального хозяйства, водоснабжения и водоотведения, протяженностью 330 м., адрес (местонахождение) объекта: Калужская область, г. Обнинск, ул. Студгородок, 1,	1 360 000,00

	кадастровый номер: 40:27:030502:45	
5	Внешний газопровод назначение: нежилое, городского коммунального хозяйства, газоснабжения, протяженностью 832 м., адрес (местонахождение) объекта: Калужская область, г. Обнинск, ул. Студгородок, 1, кадастровый номер: 40:27:000000:65	3 480 000,00
6	Сооружение, назначение: нежилое, городского коммунального хозяйства, водоснабжения и водоотведения, протяженностью 330 м., адрес (местонахождение) объекта: Калужская область, г. Обнинск, ул. Студгородок, 1, кадастровый номер: 40:27:030502:44	1 360 000,00
7	Здание, назначение: нежилое здание, 1-этажный, общей площадью 81,9 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Калужская область, г. Обнинск, мкр Студгородок, 1, кадастровый номер: 40:27:030502:47	4 640 000,00
8	Здание, назначение: нежилое здание, 3-этажный, общей площадью 3 358,8 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Калужская область, г. Обнинск, кв-л Студенческий городок, 1, кадастровый номер: 40:27:030502:48	159 840 000,00
9	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: 2.220, 7.110, 6.300, 9.100, 9.200, 10.300, 10.500, 10.600, 13.300, 13.400, 13.510, 13.520, 14.111, 14.140, 14.141, 14.142, 17.300 – коды видов разрешенного использования земельных участков, являющихся основными для научно-производственной зоны в соответствии с Правилами землепользования и застройки МО «Город Обнинск», утвержденных решением Обнинского городского собрания от 12.03.2007 г. № 01-40; 13.100 – код условного вида разрешенного использования земельного участка, площадью 23 213 +/- 53 кв.м., адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., г. Обнинск, Студгородок, дом 1, кадастровый номер 40:27:030502:26	28 360 000,00
10	Квартал многоэтажной жилой застройки № 3 в жилом районе "Заовражье" г.Обнинск, Калужской области. Этап 2. Наружные сети теплоснабжения, назначение: 10) Сооружения коммунального хозяйства, адрес (местонахождение) объекта: Калужская область, г. Обнинск, квартал многоэтажной жилой застройки № 3 в жилом районе "Заовражье", кадастровый номер 40:27:030401:3318	1 000 000,00
11	Квартал многоэтажной жилой застройки № 3 в жилом районе "Заовражье", г. Обнинск, Калужской области. Тепловые сети,, назначение: 10) Сооружения коммунального хозяйства, адрес (местонахождение) объекта: Калужская область, г. Обнинск, квартал многоэтажной жилой застройки № 3 в жилом районе "Заовражье", кадастровый номер 40:27:030401:2637	3 120 000,00
12	Тепловая сеть ТК6-ТК16, назначение: 7.7. сооружения трубопроводного транспортаадрес (местонахождение) объекта: Калужская область, г. Обнинск, квартал многоэтажной жилой застройки № 3 в жилом районе "Заовражье", кадастровый номер: 40:27:030401:3702	6 320 000,00
13	Квартал многоэтажной жилой застройки № 3 в жилом районе "Заовражье" г.Обнинск, Калужской области. Этап 3.Тепловые сети. Назначение: 10) Сооружения коммунального хозяйства, адрес (местонахождение) объекта: Калужская область, г. Обнинск, квартал многоэтажной жилой застройки № 3 в жилом районе "Заовражье", кадастровый номер: 40:27:030401:3679	720 000,00

Общая рыночная стоимость недвижимого имущества (13 объектов) составляет 568 900 000,00 (Пятьсот шестьдесят восемь миллионов девятьсот тысяч) рублей 00 копеек.

Общая залоговая стоимость недвижимого имущества(13 объектов) составляет 227 560 000,00 (Двести двадцать семь миллионов пятьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств: 17 декабря 2030 года.

Размер (цена) сделки в денежном выражении: 568 900 000,00 (Пятьсот шестьдесят восемь миллионов девятьсот тысяч) рублей

Дата совершения сделки (заключения договора): 25.12.2020

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае: Протокол внеочередного общего собрания акционеров №39 от 15.01.2021

5. Стороны сделки: АО «Акционерный Банк «РОССИЯ» - Банк, Залогодержатель, Публичное акционерное общество «Калужская сбытовая компания» Залогодатель, и Общество с ограниченной ответственностью «ВА» - Заемщик.

Предмет и иные существенные условия сделки: **договор банковского вклада** «Гарантийный залоговый депозит», в обеспечение исполнения обязательств ООО «ВА» (Заемщик) перед АО «АБ «РОССИЯ» по кредитному договору о предоставлении кредита в форме невозобновляемой кредитной линии с лимитом выдачи не более 850 000 000 (Восемьсот пятьдесят миллионов) рублей, на срок не более 84 месяцев, уплатой процентов за пользование кредитом в размере ключевой ставки ЦБ РФ, увеличенной на 0,3 процентных пункта, но не менее 4,55 % годовых. Сумма вклада 856 870 834.00 (Восемьсот пятьдесят шесть миллионов восемьсот семьдесят тысяч восемьсот тридцать четыре) рубля 00 копеек; Срок вклада по «31» декабря 2027 г.;

Процентная ставка по вкладу соответствует Ключевой ставке Банка России.

В случае изменения Банком России размера ключевой ставки процентная ставка по Кредитному договору изменяется с даты вступления в силу нового размера ключевой ставки Банка России;

Проценты по вкладу выплачиваются ежеквартально, не позднее последнего рабочего дня квартала и в дату окончания срока вклада.

Обращение взыскания на Предмет залога осуществляется во внесудебном порядке путем списания Залогодержателем денежных средств со счета по вкладу и зачисления их на счет Залогодержателя.

Предметом залога по Договору залога прав являются права в отношении всей денежной суммы, находящейся на Депозитном счете в любой момент времени в течение срока вклада.

Залоговая стоимость Прав: 856 870 834.00 (Восемьсот пятьдесят шесть миллионов восемьсот семьдесят тысяч восемьсот тридцать четыре) рубля 00 копеек.

Срок исполнения обязательств по сделке: 17 декабря 2030 года.

Размер (цена) сделки: 856 870 834,00 (Восемьсот пятьдесят шесть миллионов восемьсот семьдесят тысяч восемьсот тридцать четыре) рубля

Дата совершения сделки (заключения договора): 25.12.2020

Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае: Протокол внеочередного общего собрания акционеров №39 от 15.01.2021.

Генеральный директор ПАО «Калужская сбытовая компания»

А.Н. Яшанин