

**Приказ Министерства конкурентной политики Калужской области  
от 21 марта 2022 г. № 28-РК**

**«Об установлении в индивидуальном порядке платы за подключение  
(технологическое присоединение) к системе теплоснабжения публичного  
акционерного общества «Калужская сбытовая компания» объекта  
капитального строительства: «Торгово-развлекательный центр в д. Белкино в  
г. Обнинске Калужской области» при отсутствии технической возможности  
подключения, по проекту заявителя ООО «ПРИМУЛА»**

В соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (в редакции постановлений Правительства РФ от 12.08.2013 № 688, от 07.10.2013 № 886, от 20.02.2014 № 128, от 26.03.2014 № 230, от 03.06.2014 № 510, от 01.07.2014 № 603, от 05.09.2014 № 901, от 02.10.2014 № 1011, от 20.11.2014 № 1228, от 03.12.2014 № 1305, от 13.02.2015 № 120, от 21.04.2015 № 380, от 11.09.2015 № 968, от 03.10.2015 № 1055, от 24.12.2015 № 1419, от 31.12.2015 № 1530, от 29.06.2016 № 603, от 28.10.2016 № 1098, от 22.11.2016 № 1224, от 24.01.2017 № 54, от 15.04.2017 № 449, от 19.04.2017 № 468, от 05.05.2017 № 534, от 25.08.2017 № 997, от 17.11.2017 № 1390, от 13.01.2018 № 7, от 08.02.2018 № 126, от 05.07.2018 № 787, от 08.10.2018 № 1206, от 19.10.2018 № 1246, от 24.01.2019 № 31, от 25.01.2019 № 43, от 28.02.2019 № 209, от 26.04.2019 № 519, от 05.09.2019 № 1164, от 24.11.2020 № 1907, от 30.07.2021 № 1280, от 25.11.2021 № 2033, от 30.11.2021 № 2115, от 31.12.2021 № 2602, с изм., внесенными постановлением Правительства РФ от 30.04.2020 № 622), приказами Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (в редакции приказа ФСТ России от 27.05.2015 № 1080-э, приказов ФАС России от 04.07.2016 № 888/16, от 30.06.2017 № 868/17, от 04.10.2017 № 1292/17, от 18.07.2018 № 1005/18, от 29.08.2019 № 1152/19, от 21.12.2020 № 1237/20), от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения» (в редакции приказа ФАС России от 29.08.2019 № 1153/19), постановлением Правительства Калужской области от 04.04.2007 № 88 «О министерстве конкурентной политики Калужской области» (в редакции постановлений Правительства Калужской области от 07.06.2007 № 145, от 06.09.2007 № 214, от 09.11.2007 № 285, от 22.04.2008 № 171, от 09.09.2010 № 355, от 17.01.2011 № 12, от 24.01.2012 № 20, от 02.05.2012 № 221, от 05.06.2012 № 278, от 17.12.2012 № 627, от 01.03.2013 № 112, от 02.08.2013 № 403, от 26.02.2014 № 128, от 26.03.2014 № 196, от 01.02.2016 № 62, от 18.05.2016 № 294, от 16.11.2016 № 617, от 18.01.2017 № 26, от 29.03.2017 № 173, от 26.07.2017 № 425, от 31.10.2017 № 623, от 06.12.2017 № 714, от 18.12.2017 № 748, от 05.02.2018 № 81, от 30.08.2018 № 523, от 05.10.2018 № 611, от 07.12.2018 № 742, от 25.12.2018 № 805, от 07.05.2019 № 288, от 11.07.2019 № 432, от 08.11.2019 № 705, от 03.06.2020 № 437, от 28.08.2020 № 665, от 30.06.2021 № 412, от 06.09.2021 № 591, от 16.09.2021 №

611), на основании протокола заседания комиссии по тарифам и ценам министерства конкурентной политики Калужской области от 21.03.2022 ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить в индивидуальном порядке плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения публичного акционерного общества «Калужская сбытовая компания» объекта капитального строительства: «Торгово-развлекательный центр в д. Белкино в г. Обнинске Калужской области» при отсутствии технической возможности подключения, по проекту заявителя ООО «ПРИМУЛА», в размере 6621,897 тыс. руб. (без учета НДС) в соответствии с расчётом согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр

Н.В. Владимиров

**Расчёт платы за подключение объекта заявителя  
при отсутствии технической возможности подключения  
к системе теплоснабжения.**

Заявитель: ООО «ПРИМУЛА»

(без учета НДС)

| № п/п   | Наименование   | Единица измерения    | Значение |
|---------|--|----------------------|----------|
| 1       | 2  | 3                    | 4        |
| 1       | Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности (определяется как произведение строки 5 на строку 2.2 с последующим суммированием строк 2, 3 и строки 4), в том числе:   | тыс. руб.            | 6621,897 |
| 2       | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (определяется как произведение строки 2.1 и строки 2.2)   | тыс. руб.            | 359,079  |
| 2.1     | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)  | тыс. руб./<br>Гкал/ч | 329,430  |
| 2.2     | Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя   | Гкал/ч               | 1,09     |
| 3       | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование) (определяется как сумма строки 3.1 и строки 3.2), в том числе: | тыс. руб.            | 0        |
| 3.1     | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование), в том числе:  | тыс. руб.            | 0        |
| 3.2     | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов   | тыс. руб.            | 0        |
| 4       | Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей (определяется как сумма строк 4.1, 4.2, 4.3 и строки 4.4), в том числе:                         | тыс. руб.            | 6262,818 |
| 4.1     | Создание (реконструкция) источников тепловой энергии   | тыс. руб.            | 0        |
| 4.2     | Развитие существующих источников тепловой энергии  | тыс. руб.            | 5227,265 |
| 4.2.1   | Обнинская ГТУ ТЭЦ № 1  | тыс. руб.            | 5227,265 |
| 4.3     | Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:  | тыс. руб.            | 1035,553 |
| 4.3.1   | Надземная (наземная) прокладка   | тыс. руб.            | 1035,553 |
| 4.3.1.1 | 251 - 400 мм   | тыс. руб.            | 1035,553 |
| 4.4     | Расходы на развитие тепловых пунктов   | тыс. руб.            | 0        |
| 5       | Налог на прибыль   |                      | 0        |